



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-1131 от 07 СЕН 2020

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ЖСК «Лихвинская, 37» (ИНН 5904363350, ОГРН 1185958018894, место нахождения: 614089, г. Пермь, ул. Лихвинская, 37, офис 1)

размещение объекта: сеть канализации к многоквартирному жилому дому по адресу: г. Пермь, ул. Лихвинская, 37

способ размещения объекта: подземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 11 месяцев

местоположение: г. Пермь, Свердловский район, ул. Лихвинская.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства; охранный зона стальной тепловой сети; охранный зона газопровода среднего и низкого давления; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ЖСК «Лихвинская, 37»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2. Соблюдать типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

3. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

4. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ЖСК «Лихвинская, 37»:

Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ЖСК «Лихвинская, 37», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Первый заместитель
Начальника департамента



Л.В. Раевская

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: сеть канализации

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Лихвинская

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 32

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -

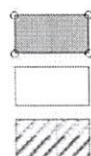
Каталог координат

№	X	Y	№	X	Y
1	515308,30	2235285,88	7 (2)	515325,11	2235314,78
2	515306,56	2235293,16	8 (2)	515328,74	2235319,01
3	515316,79	2235305,08	9 (2)	515326,78	2235321,24
4	515316,11	2235305,83	10 (2)	515325,62	2235321,11
5	515305,47	2235293,43	11 (2)	515327,41	2235319,00
6	515307,32	2235285,67	12 (2)	515324,48	2235315,58

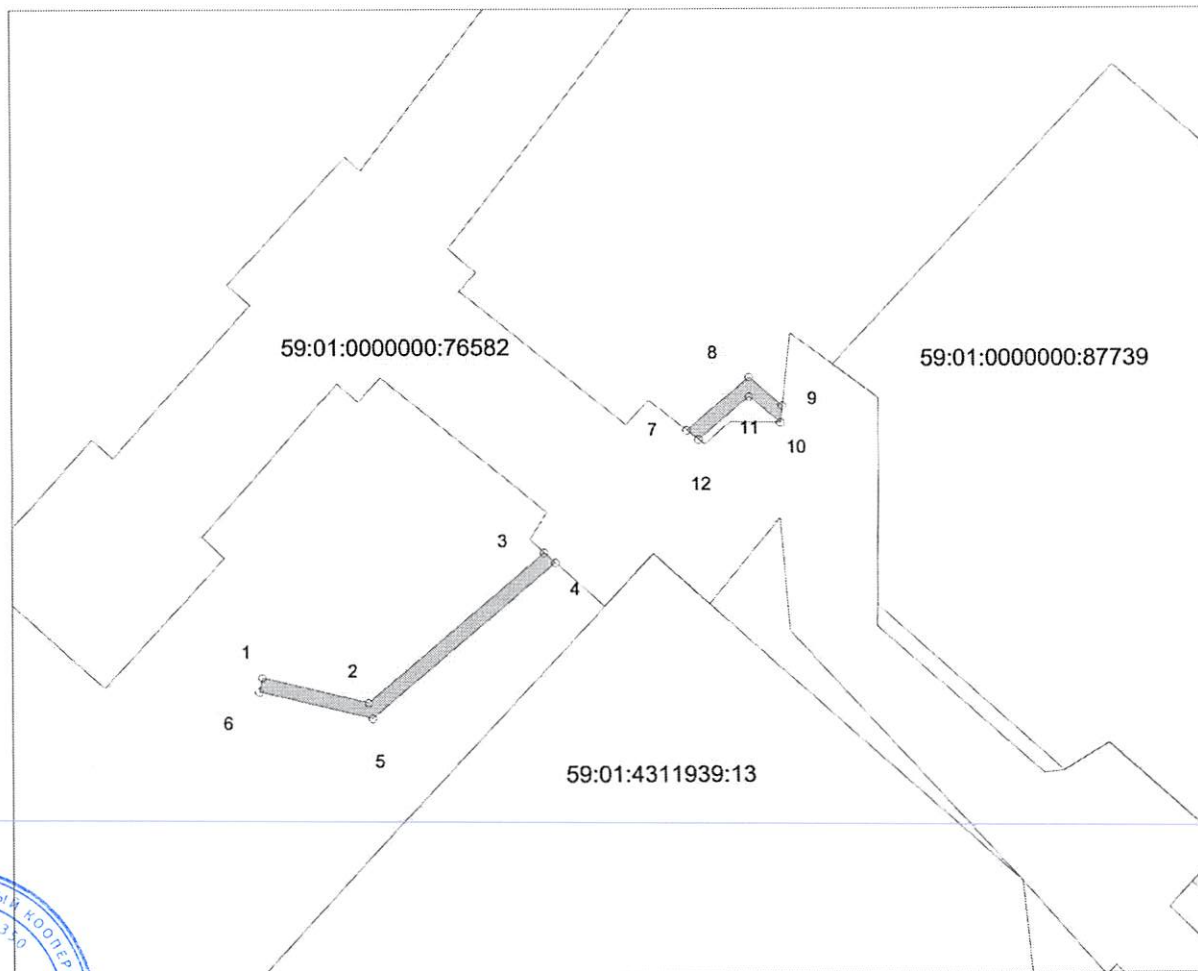
Описание границ смежных землепользователей

от 1 точки до 3 точки	городские земли
от 3 точки до 4 точки	59:01:0000000:76582
от 4 точки до 1 точки	городские земли
от 7 точки до 9 точки	городские земли
от 9 точки до 10 точки	59:01:0000000:76582
от 10 точки до 12 точки	городские земли
от 12 точки до 7 точки	59:01:0000000:76582

Условные обозначения:



- предполагаемый к использованию земельный участок
- Границы земельных участков
- ОКС



М 1:500

Заявитель:

представитель по довер. от МЖ. Лихвинская, 37 " Кузнецов Н. В. 78/